

ZARZĄDZENIE Nr 179/2020
Burmistrza Jastarni
z dnia 16.10.2020 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działki przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach przeznaczenia z zasobu nieruchomości gminnych działki niezabudowanej w zamian za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia od osób fizycznych pod „Budowę dróg wraz z budową miejsc postojowych, zjazdów indywidualnych, z odwodnieniem i oświetleniem odcinków ulic: Hermanna, ks. Kossak-Główczewskiego, Braci Kłosów oraz ulicy Ceynowy w miejscowości Jastarnia”

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej działka niezabudowana w zamian za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia od osób fizycznych pod „Budowę dróg wraz z budową miejsc postojowych, zjazdów indywidualnych, z odwodnieniem i oświetleniem odcinków ulic: Hermanna, ks. Kossak-Główczewskiego, Braci Kłosów oraz ulicy Ceynowy w miejscowości Jastarnia” następująca nieruchomość niezabudowana:

Lp.	Nr działki	Karta mapy	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu gminnego	Pozostałe informacje
1	17/3	k.m. 25 obręb Jastarnia	łącznie 66 m ²	GD2W /00004 941/0	W rejonie ul. Braci Kłosów i ul. Ks. W. Kossak Główczewskiego w Jastarni	Nieruchomość stanowi działkę o kształcie regularnego wielokąta. Działka położona jest na obszarze z dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Dojazd od nieruchomości ulicą o nawierzchni utwardzonej (ulica Ks. Kossak Główczewskiego). Zamiana następuje w zamian za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia od osób fizycznych pod drogę.	Teren zabudowy Mieszkaniowo usługowej - symbol (11 MU) Obszar objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Ceynowy, Portowej i Mickiewicza zatwierdzonego Uchwałą Nr XLV/334/2010 Rady Miasta Jastarni z dnia 16.06.2010 r.	38.316,96 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 7.164,96 zł (netto: 31.152 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia (zamiana) za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia od osób fizycznych pod budowę drogi. Działka stanowi nieruchomość zamienną na podstawie uchwały Nr XIII/125/2019 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 24 października 2019 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni


Tyberiusz Narkowicz