

ZARZĄDZENIE Nr *178/2020*
BURMISTRZA JASTARNI
z dnia *16.10.2020.*

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości oraz udziałów w nieruchomościach

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości na udziały w nieruchomościach niezabudowanych:

Lp.	Nr działki gminnej	Karta mapy	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu gminnego	Pozostałe informacje
1	11/2	k.m. 11 obręb Jastarnia	302 m ²	GD2W /00004 941/0	przy ul. Polnej w Jastarni	Działka ma kształt regularnego czworokąta z krótszym bokiem przylegającym bezpośrednio do ulicy Polnej a dłuższym bokiem przylegającym do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 13 przy ul. Polnej. Teren nieruchomości płaski i niezabudowany. Działka położona jest na obszarze z dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Dojazd od nieruchomości drogą o nawierzchni z płyt drogowych (ulica Polna). Zamiana następuje za udziały wynoszące ½ w nieruchomościach stanowiących teren publicznych dróg dojazdowych oraz teren publicznej drogi lokalnej, terenów zieleni urządzonej i terenów zieleni ochronnej.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowe - symbol (08.MU) Obszar objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulicy Polnej zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/142/2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 23 kwietnia 2012 r.	104.751,72 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 19.587,72 zł (netto: 85.164,00 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości oraz udziałów w nieruchomościach - Uchwała Nr XXII/232/2020 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 24 września 2020 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz