

ZARZĄDZENIE Nr **177/2020**
BURMISTRZA JASTARNI
z dnia **16.10.2020 r.**

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości oraz udziałów w nieruchomościach

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości niezabudowane:

Lp.	Nr działek gminnych	Karta mapy	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena gruntów gminnych	Pozostałe informacje
1	74/6	k.m. 18, obręb Jastarnia	134	GD2W /00027 868/1	W rejonie ul. Sportowej i ul. Mickiewicza w Jastarni	Działki (4 spośród 5) tworzą zwarty obszar gruntu o kształcie zbliżonym do czworokąta. Działki położone są pomiędzy ulicą Mickiewicza, a ulicą Sportową, w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Mickiewicza 52. Wyceniane nieruchomości położone są z na obszarze z dostępem do instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Przejazd do nieruchomości o nawierzchni gruntowej co do których podjęto działania wykonania (utwardzenia nieopodal) ulicy Sportowej. Działka nr 89 o pow. 2 m2 przylega w części do działki 71/4.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej - symbol (15. MN,U). Obszar objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Nad Zatoką, Błękitnej, Portowej i Ks. Sychty zatwierdzonego o Uchwałą Nr XXIX/257/2016 Rady Miasta Jastarni z dnia 22 grudnia 2016 r.	232.659,42 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 43.505,42 zł (netto: 189.154,00 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości i udziałów w nieruchomościach - Uchwała Nr XX/205/2020 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 25 czerwca 2020 r. oraz zmiana uchwały Uchwałą Nr XXII/231/2020 z dnia 24 września 2020 r.
	75/6	k.m. 18, obręb Jastarnia	100	GD2W /00027 868/1					
	76/8	k.m. 18, obręb Jastarnia	138	GD2W /00027 868/1					
	77/10	k.m. 18, obręb Jastarnia	39	GD2W /00027 868/1					
	89	k.m. 17, obręb Jastarnia	2	GD2W /00017 037/4					
			łącznie 413 m2						

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz