

ZARZĄDZENIE Nr 13
Burmistrza Jastarni
z dnia 04.02.2021r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności w branży spożywczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 13 z dnia 04.02.2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 10/22, cz. dz. nr 10/37, km 4
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	6.000 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2050 r.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana obiektem pawilonu handlowego , przeznaczona pod prowadzenie działalności w branży spożywczej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczona symbolem 02.U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	13.921,74 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny miesięczny płatny z góry za poszczególne okresy płatności w terminie 14 dni od dnia doręczenia Dzierżawcy faktury. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2022r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz