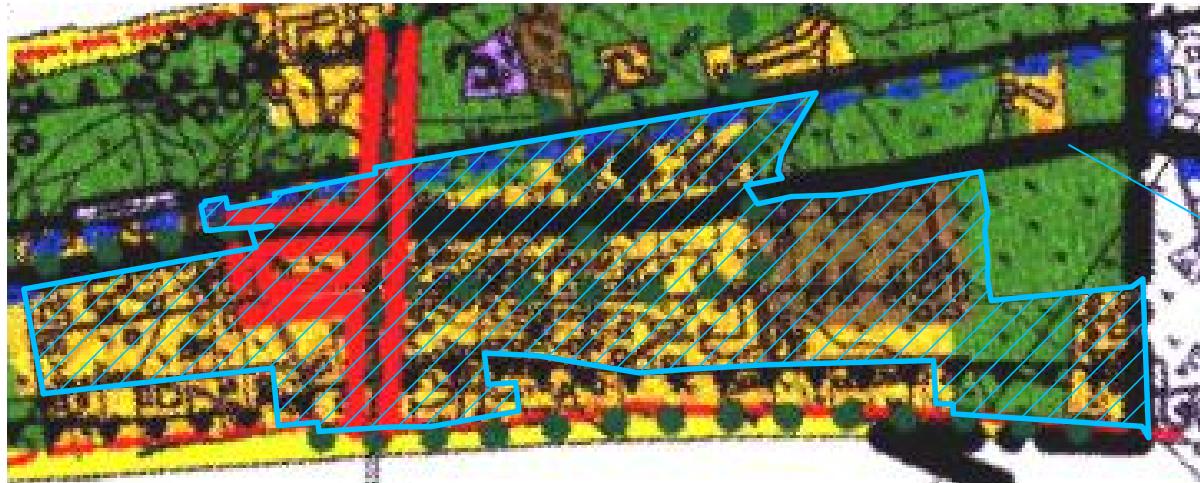




obszary objęte
zmianą planu

II. STREFY FUNKCJONALNE

- tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji rekreacyjnych
- tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych
- główne ciągi usługowo - spacerowe

III. OCHRONA PRZYRODY - USTANOWIENIE I PLANOWANE FORMY OCHRONY

- granice Nadmorskiego Parku Krajobrazowego - obejmuje obszar całej gminy Jastarnia
- system Natura 2000
- cały obszar gminy Jastarnia znajduje się w zasięgu planowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Śladak Żatoka Pucka i Półwysp Hela (PLN 220032) i graniczy od strony Żatoka z ustanowionym Obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków Żatoka Pucka PLB22005
- lasy ochronne (głębokochnie)

V. OCHRONA PASA NADBRZEŻNEGO

- granice pasa technicznego
- pas ochronny - obejmuje obszar Gminy z wyłączeniem pasa technicznego
- granice terenów zagrożonych zalaniem w wyniku spiętrzeń szczytowych (tereny pokładowe poniżej 2,5 m n.p.m.)

VI. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- droga wojewódzka nr 216 - klasy głównej
- regionalna trasa rowerowa
- główne ciągi rekreacyjno - spacerowe

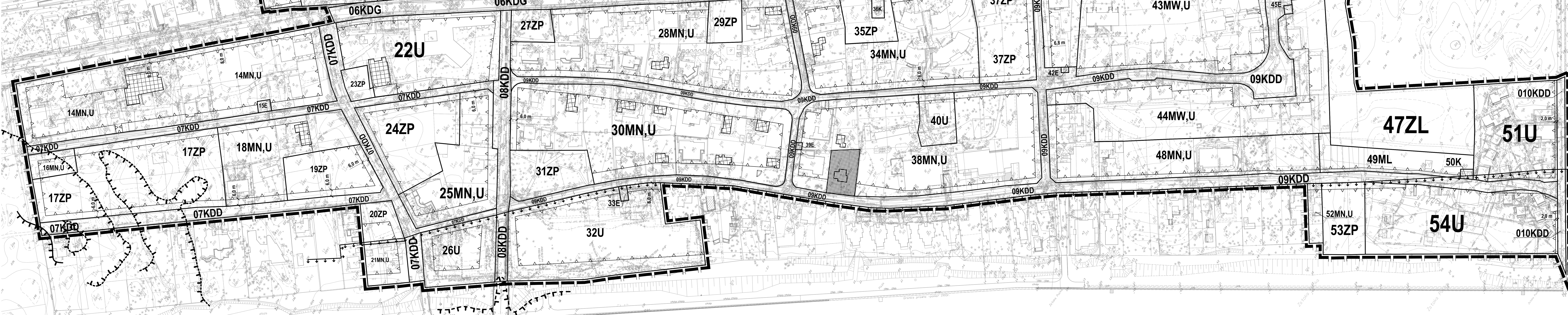
VII. WAŻNIEJSZE DZIAŁANIA INWESTYCYJNE, W TYM INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO OZNACZONE SYMBIEM

- WYKAZ - STUDIUM CZĘŚĆ OPISOWA ROZDZ. III)

IV. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO - USTANOWIENIE I PLANOWANE FORMY OCHRONY

- budynki wpisane do rejestru zabytków (Studium - część opisowa Rozdz. II pkt 6.2)
- budynki w ewidencji dóbr kultury (Studium - część opisowa Rozdz. II pkt 6.2)
- strefa "K" ochrony krajobrazu - pokrywa się z granicą administracyjną Gminy

Obszar chroniony w ramach planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarnia, który jest przedmiotem niniejszego studium, jest obszarem o znaczeniu lokalnym, który jest przedmiotem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarnia, który jest przedmiotem niniejszego studium. Obszar chroniony w ramach planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarnia, który jest przedmiotem niniejszego studium, jest obszarem o znaczeniu lokalnym, który jest przedmiotem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarnia, który jest przedmiotem niniejszego studium.



LEGENDA:

- granica opracowania planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa ochronna obszaru kolejowego
- dom letniskowy wraz z działką o wartościach historyczno-kulturowych wpisane do rejestru zabytków
- budynki o wartościach historyczno-kulturowych, ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granica pasa technicznego brzozy morskiego
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią (przewidywalne wyznaczenie powodzi 1:2% - raz na 100 lat)
- obszary niskiego zagrożenia powodzią (przewidywalne wyznaczenie powodzi 0,2% - raz na 500 lat)
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- teren zabudowy rekreacji indywidualnej
- tereny zieleni urządzonej
- lasy
- teren publicznej drogi głównej
- tereny publicznych dróg dojazdowych
- teren publicznego ciągu pieszego
- tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (trafostacje)
- tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
- tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- ścieżka rowerowa

STUDIO DZ

80-171 Gdańsk, ul. Bałtycka 29a, tel. 0 609 062 359 studio@studiodz.com.pl

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miejscowości Jurata w gminie Jastarnia

OPRACOWANIE	PROJEKTANT	OPRACOWANIE	PROJEKTANT
ZŁOŻENIE	WYKONANIE	WYKONANIE	WYKONANIE
WYKONANIE	WYKONANIE	WYKONANIE	WYKONANIE
WYKONANIE	WYKONANIE	WYKONANIE	WYKONANIE