

**UCHWAŁA NR XXVIII/304/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ JASTARNI**  
**z dnia 25 marca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**RADA MIEJSKA JASTARNI**

**uchwała, co następuje**

**§ 1**

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych w Jastarni w rejonie ulicy Sportowej, stanowiących działki:

- **Nr 51, arkusz mapy 18 o pow. 139 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00017037/4**
- **Nr 52, arkusz mapy 18 o pow. 140 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00017037/4**
- **Nr 53, arkusz mapy 18 o pow. 283 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00027443/6**

na następującą nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Jastarni przy ul. Polnej, obejmującą działkę:

- **Nr 33, arkusz mapy 11 o pow. 280 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00067294/8**

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej Jastarni**

*[Signature]*  
**Daniel Kohnke**

**UZASADNIENIE**

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki gminne leżą na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej oznaczone symbolem 13MN,U, a działka osoby fizycznej nr 33 w części na terenie publicznych dróg lokalnych klasy dojazdowej ( ul. Polna), w części na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (05.MNU) oraz w części pod teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej (08.MU). Zamiana nieruchomości ma na celu realizację w przyszłości celu publicznego budowy odcinka drogi gminnej w Jastarni – ul. Polnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tym obszarze. Warunki zbycia (zamiany) zostaną określone w protokole uzgodnień.

*[Signature]*  
**adwokat**