

ZARZĄDZENIE NR 74
Burmistrza Jastarni
z dnia 12.04.2021r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gminnych położonych w miejscowości Jastarnia, Jurata, z
przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej w okresie sezonu letniego
2021 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 11 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74 z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – warsztaty obróbki bursztynu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	1.562,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/17037/4
Powierzchnia	18,6 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod wystawienie podestu pod dojście do punktu gastronomicznego sprzedaży lodów i gofrów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	988,50 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5/13, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	15,41 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej – ustawienie stolików konsumpcyjnych przed obiektem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod usługi, drogę – 006 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	4.800,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 71 z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 149, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	21 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021r. (maj – wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie dojścia do sklepu i wystawienie towaru przed sklepem (sprzedaż warzyw i owoców).
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	2.683,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 5 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 754 z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 159, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 34884
Powierzchnia	2 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021r.
Opis nieruchomości	działka niezabudowana, przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej – sprzedaż artykułów plażowych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe, oznaczona symbolem F.MN,U oraz drogę, oznaczona symbolem 047KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	319,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Burmistrz Jastarni


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 313, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	3 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie wypożyczalni gokartów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny, oznaczona symbolem 101 KDX
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	281,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Burmistrz Jastarni

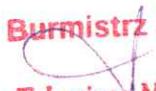
Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 7 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	GD2W/00017037/4
Powierzchnia	20 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona wyłożenie podestu przeznaczonego pod dojście do prowadzenie wypożyczalni gokartów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.400,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Burmistrz Jastarni
Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 8 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. Stefańskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 103, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	8 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej – mobilnej sprzedaży kawy
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod istniejącą ulicę klasy lokalnej, ul. ks. Sychty – 005 KDL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	1.645,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2021 r. i 15.08.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 9 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 306, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	39 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenie działalności gastronomicznej - ustawienie stolików konsumpcyjnych przed punktem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych ciągów pieszo- jezdnych, oznaczony symbolem 01.KDX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.332,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15.07.2021 r. i 15.08.2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 10 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 7.4. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyrzecze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	26 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021r. (maj – wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenia działalności gastronomicznej – wystawienie stolików konsumpcyjnych przed kawiarnią
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod tereny wydzielonych publicznych ciągów pieszych, oznaczony symbolem 113.KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	5.922,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021r. i 15.08.2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 11 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74. z dnia 12.04.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 56/1, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00023345/1
Powierzchnia	38 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2021 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem sanitariatów, przeznaczona pod prowadzenie szaletu publicznego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej – szalet publiczny, oznaczona symbolem 034U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	2.213,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2021r. i 15.08.2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz