

**ZARZĄDZENIE NR 41**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 04.03.2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym  
plaży położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie  
działalności rekreacyjnej z gastronomią**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni  
**Burmistrz Jastarni**  
*Tyberiusz Narkowicz*

Załącznik Nr ..1... do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 44. z dnia .04.03.2021r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. Zdrojowa                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 13/5, km 2                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00057306/3                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Powierzchnia                                          | plaża na długości 80 m, 500 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Okres poddzierżawy                                    | 01.07.2021 r. – 30.09.2021 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Opis nieruchomości                                    | Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej z gastronomią.<br>Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego. |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską                                                                                                                                                                                                                    |
| Forma poddzierżawy                                    | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy             | <b>34.395,00 zł + 23%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2021r. i 15.08.2021r.                                                                                                                                                                                                                    |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**Burmistrz Jastarni**

*Tyberiusz Narkowicz*