

ZARZĄDZENIE Nr 126/2021
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 02.07.2021 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych na rzecz osób fizycznych dot. przeniesienia prawa własności działki niezabudowanej oraz udziałów w działkach niezabudowanych.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostało na rzecz osób fizycznych prawo własności działki niezabudowanej i udziałów w działkach w zamian za: prawo własności do działek oraz za odszkodowanie za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy Jastarnia pod „Budowę ulicy (odcinka) Sportowej w Jastarni”.

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 128 o pow. 134 m2,	k.m. 19 obręb Jastarnia	GD2W/000 55930/2	Jastarnia ul. Abrahama / Sportowa	Teren działek nr 128 i 180 porośnięty jest drzewami i krzewami, teren działki nr 183/4 częściowo wykorzystywany na miejsca postojowe dla samochodów. W/w działki mają pełny dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (7 MN,U)	186.905,88 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 34.949,88 zł (netto) 151.956 zł)	Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości i udziałów w nieruchomościach, na podstawie Uchwały nr XXVIII/295/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 25 marca 2021 r.
Udziały w wysokości 96/144 w działkach 183/4 oraz 180		GD2W/000 56034/8					

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tybetiusz Narkowicz