

**UCHWAŁA NR XXXIII/352/2021
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 26 sierpnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Kuźnicy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021. r., poz. 1990 ze zm.

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Kuźnicy w okolicy ul. Żeglarskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
 - działka nr 125/1, karta mapy 3 o pow. 4 m2, zapisanej w KW Nr GD2W/00016959/6
 - działka nr 129/3, karta mapy 3 o pow. 12 m2, zapisanej w KW Nr GD2W/00016959/6jako własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działek będących przedmiotem zbycia, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kolinke

UZASADNIENIE

Teren działki nr 125/1 oraz nr 129/3 został zabudowany częścią budynku mieszkalnego. Z uwagi na fakt, że przedmiotowe działki nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości, Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu uznała, że zasadnym jest ich sprzedaż. Sprzedaż działek gminnych ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej będącej własnością osób fizycznych. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości gminne, o których mowa w § 1 ust. 1 przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej (15.MU)

[Signature]
RADCA PRAWNY
[illegible text]