

**ZARZĄDZENIE NR 177**  
**Burmistrza Miasta Jastarni**  
**z dnia 17.10.2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod  
urządzenie zieleni z możliwością prowadzenia drobnej działalności handlowo –  
usługowej w okresie sezonu letniego**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni  
Nr 177 z dnia 17.10.2011r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. ks. Bernarda Sychty                                                                                                                                                                                        |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 7/2, km 22                                                                                                                                                                                                     |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr 16959                                                                                                                                                                                                               |
| Powierzchnia                                          | 27 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                         |
| Okres dzierżawy                                       | 01.07.2012 r. – 31.08.2012 r.                                                                                                                                                                                             |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie zieleni z możliwością prowadzenia drobnej działalności handlowo – usługowej w okresie sezonu letniego, bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi.                      |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod istniejącą ulicę klasy lokalnej, ul. ks. Sychty – 005 KDL.                               |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                       |
| Stawka czynszu za cały okres dzierżawy                | 2.500,00 zł + 23 % VAT                                                                                                                                                                                                    |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny dwóch równych ratach w sezonie letnim 2012 r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego z dniem 01 stycznia 2012 r. zostanie zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni