

UCHWAŁA NR XXXV/381/2021
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021. r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021. r., poz. 1899)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1.

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 63/3, karta mapy 21 o pow. 6 m2, zapisanej w KW Nr GD2W/00006806/6** jako własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowych, przyległych do działek będących przedmiotem zbycia, stanowiących własność osób fizycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Z uwagi na fakt, że działka 63/3 k.m. 21 nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Sprzedaż działki gminnej ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej będącej własnością osób fizycznych. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość gminna, o których mowa w § 1 ust. 1 przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (10 MN, U).

[Signature]
adwokat