

ZARZĄDZENIE Nr 232
Burmistrza Jastarni
z dnia 29.11.2021r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności kempingu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 32 z dnia 29.11.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Polna
Nr działki, karta mapy	dz. nr 41, karta mapy 16; dz. nr 42, karta mapy 16; dz. nr 43, karta mapy 16; dz. nr 44, karta mapy 16; dz. nr 45, karta mapy 16; dz. nr 46, karta mapy 16; dz. nr 47, karta mapy 16; dz. nr 48, karta mapy 16; dz. nr 49, karta mapy 16; dz. nr 50, karta mapy 16; część dz. nr 63/66, karta mapy 16; część dz. nr 66/67, karta mapy 16 o łącznej powierzchni 2.011 m ²
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	2.011 m ²
Okres dzierżawy	czas nieoznaczony
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie działalności kempingu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest: częściowo pod teren zabudowy mieszkaniowo usługowej, oznaczona symbolem 10 MN,U; częściowo pod teren publicznej drogi klasy lokalnej, oznaczony symbolem 25.KDL; częściowo pod teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 18.ZP.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	16.004,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2022r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2022r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz