

ZARZĄDZENIE NR 202
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 29.11.2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej plażę morską w Juracie

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

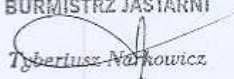
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tadeusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 202 z dnia 29.11.2011r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie
bezpłatnym

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzdroje
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 3/1, km 30
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o.
Powierzchnia	Pow. 1.400 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2013 r., działalność prowadzona będzie w okresie sezonu letniego 2012r., 2013r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową.
Forma dzierżawy	Tryb bezpłatny
Stawka czynszu za okres jednego sezonu letniego	23.474,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny będzie płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2012 r., 2013 r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2012 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narhowicz