

ZARZĄDZENIE NR 206
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 09.12.2011r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod
zagospodarowanie lądowiska statków powietrznych**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

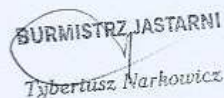
§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


Tybertusz Narhowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 206 z dnia 09.12.2011r.

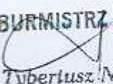
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 10/29, 10/6, 10/26, 10/27, karta mapy 4
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17037, KW Nr 28669
Powierzchnia	6.600 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie lądowiska statków powietrznych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Dla przedmiotowego obszaru w części obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego miasta, w którym fragmenty przedmiotowych nieruchomości przeznaczone są pod zieleń i zieleń izolacyjną, oznaczone symbolem ZK, ZI.
Forma dzierżawy	Tryb przetarg ustny nieograniczony
Stawka czynszu roczna wywoławcza	90.000 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	I Czynsz dzierżawny płatny w następujących terminach: 1) w 2012r.: 20% czynszu płatne w dniu podpisania umowy dzierżawy, 40% czynszu płatne w terminie do dnia 30.05.2012r., 40% czynszu płatne w terminie do dnia 31.08.2012r. 2) W kolejnych latach czynsz będzie płatny w dwóch ratach w terminie do dnia 30.05 i 31.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia każdego roku dzierżawy, począwszy od 2013r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertusz Narhowicz