

BRM.0002.40.2022

PROTOKÓŁ NR XL/2022

Z obrad XL zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Jastarni, która odbyła się 27 stycznia 2022 r. o godz. 9.00 w sali obrad w Urzędzie Miejskim w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu: **nr 1** lista radnych, **nr 2** lista osób zaproszonych.

Rozpoczęcie obrad: godz. 9.00 – zakończenie godz. 9.45

Obrady prowadził Pan Daniel Kohnke Przewodniczący Rady Miejskiej Jastarni.

1. Otwarcie sesji

Obrady otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Jastarni stwierdzeniem: otwieram obrady XL zwyczajnej sesji Rady, witam Radnych i zaproszone osoby.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.

Prowadzący obrady stwierdził prawomocność obrad: stwierdzam, że obecnych na sesji jest 10 radnych, na ustawowy skład Rady 15 Radnych, obrady Rady Miejskiej są prawomocne do podejmowania uchwał. W dalszej części posiedzenia doszedł radny L. Budzisz.

3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad, który następnie został przyjęty i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 3** do protokołu.

4. Przyjęcie protokołów z XXXVIII i XXXIX sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady poinformował o przyjęciu protokołu z XXXVIII i XXXIX sesji Rady. Radni uwag nie wnieśli. Protokoły zostały podpisane i opublikowany na stronie BIP Jastarni.

5. Sprawozdanie Burmistrza o pracy urzędu w okresie między sesjami oraz o interpelacjach i zapytaniach złożonych na piśmie, stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

6. Wnioski i zapytania radnych w drobnych sprawach bieżących.

A. Kałamarz zawnioskowała o przestąpienie do Programu Ogólnopolskiej Karty Seniora.

7. Podjęcie uchwał:

1) w sprawie zmian w Uchwale Nr XXXVIII/393/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Jastarnia na 2022 rok

Prowadzący odczytał treść uchwały. Radni nie mieli pytań. Następnie prowadzący obrady skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/405/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 5** do protokołu.

2) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jastarnia

Prowadzący odczytał treść uchwały. Następnie skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/406/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 6** do protokołu.

3) w sprawie zmian w Uchwale Nr XXXVIII/394/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 23 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie długoterminowego kredytu w 2022 roku

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie zgłosili uwag. W dalszej części obrad prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/407/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 7** do protokołu.

4) w sprawie zmiany uchwały nr XIV/130/2019 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/408/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 8** do protokołu.

5) w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej Jastarni na 2022 rok.

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Nie było pytań. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/409/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 9** do protokołu.

6) w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej Jastarni na 2022 rok

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/410/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 10** do protokołu.

7) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. 111/4...)

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/411/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 11** do protokołu.

8) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. 94/16...)

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/412/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 12** do protokołu.

9) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. nr 47/2...)

Przewodniczący odczytał treść projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. Prowadzący obrady zarządził głosowanie i skierował pytanie do Radnych kto jest „za podjęciem uchwały, kto jest „przeciw”, kto się „wstrzymał od głosu”?

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XL/413/2022** i wraz z imiennym wykazem głosowań stanowi załącznik **nr 13** do protokołu.

8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

Burmistrz wyjaśnił, że zasady Programu Karty Seniora zostaną sprawdzone i szerzej omówione na najbliższym posiedzeniu Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Rady dodał, że karta upoważnia do zniżek w niektórych punktach w całej Polsce.

9. Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady dopuścił do głosu przybyłego na posiedzenie mieszkańca Jastarni, który przedstawił problem z sąsiadami zamieszkującymi mieszkania socjalne w budynku przy ul. Stefańskiego, zakłócanie ciszy nocnej, notoryczne imprezy alkoholowe, brud w budynku i na przyległym terenie, gromadzenie złomu i zgłaszania spraw na policję.

Przewodniczący przekazał, że Komisja Oświaty i Spraw Społecznych uda się na wizję lokalną i przeanalizuje sprawę na najbliższym posiedzeniu.

10. Informacje i komunikaty.

Komisja GMiB – 04.02.2022 godz. 9.00

Komisja OiSS – 08.02.2022 godz. 10.00

Sesja – 24.02.2022

11. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił zamknięcie obrad XL zwyczajnej sesji Rady stwierdzeniem, że porządek obrad został wyczerpany.

Jastarnia dnia 27.01.2022 r. godz. 9.45

Załączniki do protokołu sztuk: 13

Nagranie z sesji dostępne jest na stronie bip.jastarnia.pl

Protokołowała: E. Świątczak

Protokół przyjęty.....

Obrady prowadził:

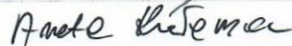
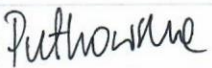
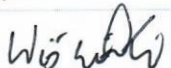
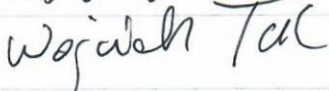
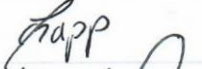
Daniel Kohnke

XL/1/2022

LISTA OBECNOŚCI

24.01.2022 M. N. 50
PROKUR. XL/2022

Radnych na XL zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Jastarni w dniu 27 stycznia 2022 r. godz. 9.00
w sali obrad w Urzędzie Miejskim w Jastarni.

1. DANIEL KOHNKE	Przewodniczący RMJ	
2. ANETA KAŁAMARZ	Wiceprzewodnicząca RMJ	
3. MONIKA PUTKOWSKA	Wiceprzewodnicząca RMJ	
4. PIOTR WIŚNIEWSKI		
5. WOJCIECH TUL		
6. ANDRZEJ KOHNKE		—
7. BARTOSZ SELIN		
8. SYLWIA CHABOWSKA		
9. MICHAŁ GRAFIK		—
10. PIOTR LISAKOWSKI		—
11. BŁAŻEJ BIEŻUŃSKI		
12. IWONA CZAPP		
13. LESZEK BUDZISZ		
14. RAFAŁ STOBBA		
15. MICHAELA GRONALEWSKA		—

Ochrona Danych Osobowych Transmisja wideo Sesji Rady Miejskiej

Ochrona Państwa danych osobowych jest dla nas bardzo ważna, dlatego zgodnie z artykułem 13 oraz 14 RODO prosimy o zapoznanie się z poniższymi informacjami:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Jastarnia (Rada Miejska Jastarni)
2. Inspektorem Ochrony Danych jest ITPROFESS Grzegorz Nowak, email: iod@ochronadanych.it
3. Cel i podstawa prawna przetwarzania:
 - a. Celem przetwarzania jest wywiązania się z obowiązków nałożonych na Administratora Danych Osobowych w drodze przepisów prawa,
 - b. Podstawą prawną jest Ustawa o Samorządzie Gminnym, RODO art 6, ust. 1, lit. c
4. Osoba której dane dotyczą ma prawo do:
 - a. Dostępu do swoich danych które przetwarza administrator.
 - b. Sprostowania danych przetwarzanych przez administratora.
 - c. Żądania usunięcia danych jeżeli przepisy szczególne nie mówią inaczej.
 - d. Zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzaniu danych.
5. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych podczas sesji Rady Miejskiej są
 - a. Mieszkańcy Gminy
 - b. Inne osoby posiadające środki techniczne do odbioru przekazu transmisji wideo.
6. Przetwarzane podczas transmisji dane osobowe, takie jak wizerunek zgromadzonych w Sali obrad, imiona i nazwiska osób wymienionych przez osoby zgromadzone (Radnych, Burmistrza, przedstawicieli Gminy), którym udzielono głosu transmitowane będą na żywo na kanałach należących do Gminy, w tym na portalach takich jak:
 - a. YouTube
 - b. Facebook
 - c. Strona Główna www.jastarnia.pl
 - d. Strona Biuletynu informacji Publicznej bip.jastarnia.plZasięg ww. kanałów transmisji jest ogólnodostępny, zatem zachodzi przetwarzanie poza EOG

Ochrona Państwa danych osobowych jest dla nas bardzo ważna, dlatego zgodnie z artykułem 13 oraz 14 RODO prosimy o zapoznanie się z poniższymi informacjami:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Jastarnia (Rada Miejska Jastarni)
2. Inspektorem Ochrony Danych jest ITPROFESS Grzegorz Nowak, email: iod@ochronadanych.it
3. Cel i podstawa prawna przetwarzania:
 - a. Celem przetwarzania jest wywiązania się z obowiązków nałożonych na Administratora Danych Osobowych w drodze przepisów prawa,
 - b. Podstawą prawną jest Ustawa o Samorządzie Gminnym, RODO art 6, ust. 1, lit. c
4. Osoba której dane dotyczą ma prawo do:
 - a. Dostępu do swoich danych które przetwarza administrator.
 - b. Sprostowania danych przetwarzanych przez administratora.
 - c. Żądania usunięcia danych jeżeli przepisy szczególne nie mówią inaczej.
 - d. Zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzaniu danych.
5. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych podczas sesji Rady Miejskiej są
 - a. Mieszkańcy Gminy
 - b. Inne osoby posiadające środki techniczne do odbioru przekazu transmisji wideo.
6. Przetwarzane podczas transmisji dane osobowe, takie jak wizerunek zgromadzonych w Sali obrad, imiona i nazwiska osób wymienionych przez osoby zgromadzone (Radnych, Burmistrza, przedstawicieli Gminy), którym udzielono głosu transmitowane będą na żywo na kanałach należących do Gminy, w tym na portalach takich jak:
 - a. YouTube
 - b. Facebook
 - c. Strona Główna www.jastarnia.pl
 - d. Strona Biuletynu informacji Publicznej bip.jastarnia.pl

Zasięg ww. kanałów transmisji jest ogólnosięwiatowy, zatem zachodzi przetwarzanie poza EOG

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych (i inne osoby uczestniczące w obradach) na XL zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Jastarni w dniu 27 stycznia 2022 r. o godz. 9.00 w sali obrad w Urzędzie Miejskim w Jastarni

1.	Tyberiusz Narkowicz	Burmistrz	
2.	Jacek Świdziński	z-ca Burmistrza	
3.	Adrian Baranowski	Sekretarz Miasta	
4.	Krzysztof Nadziejko	Skarbnik Miasta	
5.	Małgorzata Urbaniak	Obsługa Prawna	
6.	Przemysław Płoski	ITP	
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			



RADA MIEJSKA JASTARNIA

84-140 JASTARNIA, ul. Portowa 24

tel. (58) 67 51 921, fax (58) 67 52 176

e-mail: radamiasta@jastarnia.pl

Załącznik nr 3
Do Protokołu XL/2022

BRM.0002.40.2022

Jastarnia, 21.01.2022 r.

Szanowni Państwo
Radni Rady Miejskiej Jastarni

Zapraszam na **XL** zwyczajną sesję Rady Miejskiej Jastarni, która odbędzie się **27 stycznia 2022 r. o godz. 9.00** w sali obrad w Urzędzie Miejskim w Jastarni.

W załączeniu proponowany porządek obrad.

z up. Przewodniczącego Rady Miejskiej Jastarni

Ewa Świątczak

BRM

Podstawa prawna urlopowania radnych: art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.)

PORZĄDEK OBRAD – XL zwyczajnej SESJI RADY MIEJSKIEJ JASTARNI

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji
3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
4. Przyjęcie protokołu z XXXVIII i XXXIX sesji Rady.
5. Sprawozdanie Burmistrza o pracy urzędu w okresie między sesjami oraz o interpelacjach i zapytaniach złożonych na piśmie.
6. Wnioski i zapytania radnych w drobnych sprawach bieżących.
7. **Podjęcie uchwał:**
 - 1) w sprawie zmian w Uchwale Nr XXXVIII/393/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Jastarnia na 2022 rok
 - 2) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jastarnia
 - 3) w sprawie zmian w Uchwale Nr XXXVIII/394/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 23 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie długoterminowego kredytu w 2022 roku
 - 4) w sprawie zmiany uchwały nr XIV/130/2019 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 - 5) w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej Jastarni na 2022 rok.
 - 6) w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej Jastarni na 2022 rok
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. 111/4...)
 - 8) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. 94/16....)
 - 9) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia (cz. dz. nr 47/2...)
8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
9. Wolne wnioski.
10. Informacje i komunikaty.
11. Zakończenie obrad.

XL zwyczajna sesja Rady Miejskiej Jastarni						
GŁOSOWANIE						
Zatwierdzenie porządku obrad						
TYP GŁOSOWANIA		Jawne imienne	DATA GŁOSOWANIA		2022-01-27 09:05:33	
PRZYJĘTO PRZEDMIOT GŁOSOWANIA (W. BEZWZGLĘDNA)						
LICZBA UPRAWNIONYCH		15	GŁOSY ZA		10	
LICZBA OBECNYCH		10	GŁOSY PRZECIW		0	
LICZBA NIEOBECNYCH		5	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ		0	
			GŁOSY NIEODDANE		0	
KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE						
UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA						
LP	IMIĘ I NAZWISKO		GŁOS	LP	IMIĘ I NAZWISKO	GŁOS
1	Błażej Biezuński		za	13	Rafał Stobba	za
2	Leszek Budzisz		nieobecny	14	Wojciech Tul	za
3	Sylwia Chabowska		za	15	Piotr Wiśniewski	za
4	Iwona Czapp		za	16		
5	Michał Grafik		nieobecny	17		
6	Michaela Gronalewska		nieobecny	18		
7	Aneta Kałamarz		za	19		
8	Daniel Kohnke		za	20		
9	Andrzej Kohnke		nieobecny	21		
10	Piotr Lisakowski		nieobecny	22		
11	Monika Putkowska		za	23		
12	Bartosz Selin		za	24		

**Sprawozdanie burmistrza z pracy na XL zwyczajną sesję Rady Miejskiej Jastarni
w dniu 27 stycznia 2022 r.**

Z początkiem stycznia bieżącego roku otwarto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. Kompleksowa rozbudowa infrastruktury turystycznej w Jastarni obejmującego:

- budowę kładki pieszo – rowerowej przebiegającej nad wałem wydmy pomiędzy mołem przy ul. Stelmaszczyka i wejściem na plażę z terenu parkingu przy ul. Nad Zatoką;
- przebudowę parkingu przy ul. Nad Zatoką na zapleczu portu wraz z budową toalety samoobsługowej;
- budowę drogi rowerowej od wskazanego wyżej parkingu do ul. Mickiewicza przebiegającej po nasypie zabezpieczającym tę część Jastarni przed spiętrzeniem sztormowym oraz budowę dodatkowego wyjazdu z terenu parkingu przy Urzędzie Miejskim.

Gminie Jastarnia udzielono promesy na dofinansowanie realizacji zadania z Programu Rządowego Funduszu POLSKI ŁĄD : Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 3.870,000,00 zł. Musimy wykorzystać środki z dofinansowania w bieżącym roku. Postępowanie powinno zakończyć się w połowie lutego. Ze względu na warunki określone w regulaminie konkursu Programu Rządowego Funduszu POLSKI ŁĄD roboty budowlane zaplanowano jako jedno zadanie z okresem realizacji do pięciu miesięcy.

W drugiej połowie stycznia bieżącego roku otwarto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. Budowa zespołu magazynów na sprzęt rybacki z węzłem sanitarnym w porcie Jastarnia wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Ta część zadania obejmuje budowę magazynów; zlokalizowanego przy basenie łodziowym magazynu z czternastoma indywidualnymi boksami, pomieszczeniem warsztatowym i węzłem sanitarnym oraz zlokalizowanego przy ul. Rybackiej w pobliżu północno – wschodniego narożnika basenu portowego magazynu z czterema indywidualnymi boksami. Przy basenie łodziowym zamontowane zostaną również dwa żurawiki transportowe z ręcznym napędem. Postępowanie powinno zakończyć się z końcem lutego. Realizację robót zaplanowano na osiem miesięcy. W odrębnym postępowaniu zamawiać będziemy dostawę nowej, większej bramownicy samojezdnej do wodowania i operowania jednostkami rybackimi na terenie ośrodka remontowego przy Miejskim Zarządzie Portu w Jastarni. Agencja Rozwoju i Modernizacji Rolnictwa przyznała Gminie Jastarnia na realizację zadania dofinansowanie z Programu Operacyjnego Rybactwo i Morze 2014 2020 dofinansowanie w kwocie 3.489.956,48 zł.

Pod koniec ubiegłego roku przeprowadzono zamówienie publiczne o dostawę busa dostosowanego do przewozu osób z niepełnosprawnościami, w tym umożliwiającego jednoczesny transport trzech osób na wózkach. Ze względu na niepewną sytuację rynkową przetarg nie przyniósł wówczas rozstrzygnięcia. Obecnie finalizowane są negocjacje z dostawcą pojazdu. Na zakup pojazdu Gmina Jastarnia za pośrednictwem Powiatu Puckiego uzyskała dofinansowanie w kwocie 98.771,12 zł. Samochód będzie udostępniony gminie w pierwszym półroczu 2022 r.

Przesłałem do Urzędu Marszałkowskiego deklarację udziału Gminy Jastarnia w kolejnym etapie projektu Pomorskich Tras Rowerowych, ze wskazaniem do przebudowy w szczególności odcinka Jastarnia – Jurata.

W związku z uruchomieniem przez Rząd dodatku osłonowego i scedowaniem jego obsługi na samorządy powierzyłem to zadanie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej.

Spotkałem się z Wiceprezesem Gen-Gazu Panem Pawłem Chałupką w sprawie odpłatności za służebność związanych z ułożeniem sieci gazowych na działkach gminnych. Zająłem stanowisko, że nie powinno być opłaty za służebność dla przyłączy do obiektów gminnych, natomiast winna być ona wymagana, dla sieci i przyłączy do innych obiektów, w przypadku zajmowania działek gminnych.

Z Kierownikiem Miejskiego Zarządu Portu Jastarnia wziąłem udział w spotkaniu zarządców marin, które odbyło się w Gdyni z udziałem przedstawicieli marin w Gdyni i Gdańsku, nt. współpracy. Kolejne spotkanie planowane jest w Jastarni. Spotkania mają służyć wymianie doświadczeń i wprowadzeniu wspólnych rozwiązań – dobrych praktyk.

Odbyła się dyskusja publiczna nt. Planu Ochrony Środowiska dla Gminy Jastarnia.

Spotkałem się Nadleśniczym z Wejherowa w sprawie uporządkowania stanów własnościowych nieruchomości leśnych w Juracie. Chodzi w szczególności o grunty pod drogami i inne zajęte pod funkcje publiczne, jak np. toaletę przy ul. Międzymorze.

Rada Nadzorcza „EKOWiK” sp. zo.o. na wniosek Burmistrza Władysławowa z końcem miesiąca odwołała Prezesa „EKOWiK”.

Wziąłem udział w pracach Zespołu Interdyscyplinarnego.

We współpracy ze szkołą zorganizowaliśmy szczepienie w szkole dla ogółu mieszkańców. Tym razem skorzystało 200 osób.

Realizując uchwały Rady Miejskiej podpisałem 4 umowy zbycia na poprawę zagospodarowania i zamiany nieruchomości.

W związku ze stanem alarmowym poziomu wód morskich z Ochotniczą Strażą Pożarną dokonaliśmy, w trakcie wezbrania przeglądu brzegów, w szczególności miejsc potencjalnego zagrożenia przelewem we wszystkich miejscowościach gminy oraz na odcinkach pomiędzy nimi.

Złożyliśmy akces do projektu „Plaże dostępne dla wszystkich”, który po raz pierwszy daje możliwość pozyskania środków w wys. 35.700 zł.

W związku z planowanymi inwestycjami Gminy i Urzędu Morskiego w Gdyni na terenie portu w Jastarni zaprosiłem na spotkanie Panią Dyr. Techniczną Urzędu Morskiego w Gdyni Annę Stelmaszyk-Świerczyńską

BURMISTRZ JASTARNI
Tybertusz Narkowicz

WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW DZIERŻAW 2022r.

1.Umowa Nr EG.6845.115.21 /01.22 z dnia 20.01.2022 r. 01/22	5,6 m2, cz. dz. nr 159, Jurata Jurata, ul. Międzyrzecze <u>13.09.2021r.- 11.09.2022r.</u> (prezentacja i sprzedaż wyrobów ceramicznych)	2022 r. 1.957,50 zł w terminie do 30.06.2022r. 1.957,50 zł w terminie do 15.08.2022r. + 23%VAT
2.Umowa Nr EG.6845.122.21 /02.22 z dnia 20.01.2022 r. 02/22	28 m2, cz. dz. nr 5/13, km 21 Jastarnia, ul. Stelmaszczyka <u>01.01.2022r.- 31.12.2024r.</u> (działalność handlowa – sprzedaż odzieży)	2022 r. 1.997,00 zł w terminie do 15.07.2022r. 1.997,00 zł w terminie do 15.08.2022r. + 23%VAT
3.Umowa Nr EG.6845.117.21 /03.22 z dnia 20.01.2022 r. 03/22	30 m2, cz. dz. nr 149/2, km 26 Jastarnia, ul. Zdrojowa <u>01.01.2022r.- 31.12.2026r.</u> (zagospodarowanie mieszkalne – zielony ogródek)	2022 r. 127,00 zł w terminie do 15.07.2022r. 127,00 zł w terminie do 15.08.2022r. + 23%VAT
4.Umowa Nr EG.6845.114.21 /04.22 z dnia 20.01.2022 r. 04/22	3 m2, cz. dz. nr 7/4, km 22, Jastarnia, ul. Portowa <u>01.07.2022r.- 31.08.2022r.</u> (prowadzenie działalności gastronomicznej – punkt sprzedaży hot- dogów)	2022 r. 2.497,52 zł w terminie do 15.07.2022r. 2.497,52 zł w terminie do 15.08.2022r. + 23%VAT
5.Umowa Nr EG.6845.113.21 /05.21 z dnia 20.01.2022 r. 05/22	20 m2, cz. dz. nr 418, obręb Jurata Jurata, ul. Sosnowa <u>15.06.2022r.- 31.08.2026r.</u> (sprzedaż warzyw i owoców)	2022 r. 2.963,82 zł w terminie do 15.07.2022r. 2.963,82 zł w terminie do 15.08.2022r. + 23%VAT

Sporz. Wioletta Orzechowska

BURMISTRZ JASTARNI

Robert Narkowicz

Wykaz umów notarialnych

zawartych w okresie od ostatniej sesji do 27.01.2022 r.

I. Zamiana nieruchomości: Akt notarialny (Rep. A nr 433/2022) z dnia 18.01.2022 r. dotyczy realizacji Uchwały Nr XXXI/334/2021 z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.*

1. Osoba fizyczna przekazała na rzecz Gminy Jastarnia Jastarnia nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka Nr 138/1 arkusz mapy 13, o pow. 140 m², położoną w Jastarni zapisaną w KW Nr GD1W/0013011/1.

Działka nr 138/1 arkusz mapy 13 o pow. 140 m² w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny publicznych dróg dojazdowych (09 KDD).

Cena gruntu przekazywanego na rzecz Gminy Jastarnia ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła 33.600 zł.

2. Gmina Jastarnia przekazała na rzecz osoby fizycznych nieruchomość gruntową Nr 54, k.m. 18, obręb Jastarnia o pow. 268 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00032102/2.

Działka Nr 54 k.m. 18 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Jastarni przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (13 MN,U).

Cena nieruchomości gminnej przekazywanej na rzecz osoby fizycznej (ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego) wynosiła 122.208 zł, plus podatek VAT w wys. 23% tj. 28.107,84 zł, co daje cenę brutto 150.315,84 zł

3. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosiła 116.715,84 zł

II. Zamiana nieruchomości: Akt notarialny (Rep. A nr 426/2022) z dnia 18.01.2022 r. dotyczy realizacji Uchwały Nr XXVIII/304/2021 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.*

1. Osoba fizyczna przekazała na rzecz Gminy Jastarnia Jastarnia nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 33 k.m. 11 o pow. 280 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD2W/00067294/8

Działka nr 33 k.m. 11 o pow. 280 m² w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny publicznych dróg lokalnych klasy dojazdowej ul. Polna (27.KDD), w części na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (05.MNU), w części na terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej (08.MU).



Cena gruntów przekazywanych na rzecz Gminy Jastarnia (została ustalona na podstawie operatu szacunkowego nieruchomości, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego) wyniosła 25.666,00 zł.

2. Gmina Jastarnia przekazała na rzecz osoby fizycznych nieruchomości gruntową

a. nr 51 k.m. 18 obręb Jastarnia o pow. 139 m², nr 52 k.m. 18 obręb Jastarnia o pow. 140 m², dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą w KW Nr GD2W/00017037/4,

b. nr 53 k.m. 18, obręb Jastarnia o pow. 283 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00027443/6

W/w działki w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Jastarni przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (13 MN, U).

Cena nieruchomości gminnej przekazywanej na rzecz osoby fizycznej (ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego) wyniosła 305.166 zł, plus podatek VAT w wys. 23% tj. 70.188,18 zł co daje cenę brutto 375.354,18 zł

3. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi 349.688,18.

Nabywca zobowiązał się do zapłaty w/w kwoty w 5 (pięciu) następujących ratach:

I rata w kwocie 55.900 zł + 70.188,18 zł = 126.088,18 zł (w tym VAT 23 % wynoszący 70.188,18 zł)

II rata w kwocie 55.900,00 zł płatna w terminie do 31.10.2022 r.,

III rata w kwocie 55.900,00 zł płatna w terminie do 31.10.2023 r.,

IV rata w kwocie 55.900,00 zł płatna w terminie do 31.10.2024 r.,

V rata w kwocie 55.900,00 zł płatna w terminie do 31.10.2025 r.

III. Sprzedaż nieruchomości: Akt notarialny (Rep. A nr 419/2022) z dnia 18.01.2022 r. dotyczy realizacji Uchwały Nr XXXI/332/2021 z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni.*

Gmina Jastarnia przekazała na rzecz osoby fizycznych nieruchomości gruntową 2/94, k.m. 24, obręb Jastarnia o pow. 39 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00064104/9.

Działka nr 2/94 k.m. 24 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jastarni przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej (17.ZP).

Cena nieruchomości gminnej przekazywanej na rzecz osoby fizycznej (ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego) wyniosła 9.597,00 zł, plus podatek VAT w wys. 23% tj. 2.207,31 zł, co daje cenę brutto 11.804,31 zł

IV. Sprzedaż nieruchomości: Akt notarialny (Rep. A nr 440/2022) z dnia 18.01.2022 r. dotyczy realizacji Uchwały Nr XXXI/337/2021 z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Kuźnicy.*

Gmina Jastarnia przekazała na rzecz osoby fizycznych nieruchomości gruntową Nr 217/53, k.m. 3, obręb Kuźnica o pow. 31 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00017497/6.

Działka nr 217/53 k.m. 3 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Jastarni przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo usługowej (12 M.U) oraz w części pod teren dróg publicznych – ulice dojazdowe (52 KDD).

Cena nieruchomości gminnej przekazywanej na rzecz osoby fizycznej, ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła 13.456,00 zł, plus podatek VAT w wys. 23% tj. 3.094,88 zł, co daje cenę brutto 16.550,88 zł.

PODPISANTKA
ds. gospodarki nieruchomościami

Monika Stępczyk

Burmistrz JASTARNI

Tybertusz Narkowicz



URZĄD MIEJSKI W JASTARNI

84-140 JASTARNIA, ul. Portowa 24

tel. (0-58) 675-19-16 fax. 675-21-76

GK.7364.2.2021

Jastarnia 27.01.2021 r.

RADA MIASTA JASTARNI

Burmistrz Miasta Jastarni stosownie do par. 3 ust 2 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2010 r. w sprawie podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna (Dz. U. Nr 98 poz.634) Przedkłada Radzie Miasta Jastarni wykaz podmiotów w których przedmiotowa kara jest wykonywana:

Lp.	Podmiot w którym wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna	UWAGI
1.	Urząd Miejski w Jastarni, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia, sprawami związanymi z osobami skierowanymi przez Sąd do kontrolowanej nieodpłatnej pracy na cele społeczne zajmuje się Pan Marcin Rotta insp. ds. Gospodarki Komunalnej	

W okresie 23.12.2021 27.01.2022 r. skazani byli kierowani do prac porządkowych jak: sprzątanie, pielęgnacja zieleni, prace porządkowe itp. W przedmiotowym okresie do wykonywania kary na cele społeczne stawiało się pięciu skazanych. Karę nałożoną przez Sąd powinno wykonywać 7 osób.

Sporządził

INSPEKTOR ds. GKIM

mgr Marcin Rotta

Z poważaniem

BURMISTRZ JASTARNI

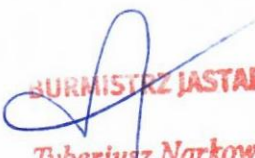
Tyberiusz Narkowicz

Sprawozdanie z przeprowadzonych zamówień publicznych
w Urzędzie Miejskim w Jastarni
w okresie od 23.12.2021 r. do 27.01.2022 r.

W okresie między 23.12.2021 r. a 27.01.2022 r. ogłoszono następujące postępowania przetargowe:

Nr zamówienia publicznego	Tytuł zamówienia	Tryb przetargowy	Status zamówienia
271.1.2022	Dostawa pojazdu do przewozu osób niepełnosprawnych dla Gminy Jastarnia w ramach Programu Wyrównania Różnic Między Regionami III ze środków PFRON, obszar D likwidacja barier transportowych	Zamówienie z wolnej ręki	W trakcie negocjacji
271.2.2022	Kompleksowa rozbudowa infrastruktury turystycznej w Jastarni	Tryb podstawowy	Otwarcie ofert nastąpi 01.02.2022 r.
271.3.2022	Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Kompleksowa rozbudowa infrastruktury turystycznej w Jastarni”	Tryb podstawowy	Otwarcie ofert w dniu 25.01.2022 r. Oferty w toku badania.
271.4.2022	Budowa zespołu magazynów na sprzęt rybacki z węzłem sanitarnym w Jastarni wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Tryb podstawowy	Otwarcie ofert nastąpi 09.02.2022 r.

Sporządziła:
Agnieszka Konkel


Burmistrz JASTARNI
 Tybertusz Narkowicz