

UCHWAŁA NR XLII/438/2022
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021. r., poz. 1899 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni przy ul. Herrmanna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 63/10, karta mapy 23 o pow. 49 m², zapisanej w KW Nr GD2W/00013035/2** stanowiącej własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty. Z chwilą podjęcia przedmiotowej uchwały, traci moc uchwała nr XXXI/333/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni

[Signature]
Daniel Kolmke

UZASADNIENIE

Sprzedaż działki gminnej ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej będącej własnością osób fizycznych. Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

Działka nr 63/10 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jastarni zatwierdzonego Uchwałą nr XXXI/193/05 Rady Miasta Jastarni z dnia 28.10.2005 r. wskazuje przeznaczenie w/w terenu jako tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych.

[Signature]
advokat