

ZARZĄDZENIE NR .85
Burmistrza Jastarni
z dnia .04.04.2022r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich w związku z planowaną budową budynku apartamentowego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 85. z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5, km 29; cz. dz. nr 65, km 28
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4, GD2W/00000912/0
Powierzchnia	64 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich w związku z planowaną budową budynku apartamentowego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy rekreacyjno wypoczynkowej (2UT) oraz teren ciągu pieszo-jezdnego (KDPJ)
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	6.564,84 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2023r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertusz Narkowicz

