ZARZĄDZENIE NR .84
Burmistrza Jastarni
z dnia .04.04.2022r.

w sprawie oddania w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym plaży położonej w miejscowości Jastarnia, Jurata i Kuźnica z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności rekreacyjnej i gastronomii

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 4 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 84 z dnia 04.04.2022r

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/5, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	plaża na długości 80 m, 500 m2
Okres poddzierżawy	Sezon letni 2022r. (czerwiec- wrzesień)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej z gastronomią. Podzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	**36.149,20 zł + 23%**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w termie do 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 84 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/6, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	150 m2
Okres poddzierżawy	Sezon letni 2022r. (lipiec- sierpień)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego działalności rekreacyjnej na plaży – ustawienie poduszki pneumatycznej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	**4.822,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 84 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ogrodowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/11, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	150 m2
Okres poddzierżawy	Sezon letni 2022r. (czerwiec – wrzesień)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma poddzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	**22.301,20 zł +23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 84 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Helska
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 250/2, Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	50 m2
Okres poddzierżawy	Sezon letni 2022r. (lipiec- sierpień)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego działalności rekreacyjnej na plaży – wypożyczalnia sprzętów plażowych Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	**5.000,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz