ZARZĄDZENIE NR 83
Burmistrza Jastarni
z dnia 04.04.2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych położonych w miejscowości Jastarnia, Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej w okresie sezonu letniego 2022 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 10 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	10 m2
Okres dzierżawy	01.07.2022r. - 31.08.2022r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – malowanie i sprzedaż obrazów.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**3.283,32 zł +23%VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	10 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – warsztaty obróbki bursztynu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**1.641,66 zł + 23%VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/17037/4
Powierzchnia	18,6 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod wystawienie podestu pod dojście do punktu gastronomicznego sprzedaży lodów i gofrów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**1.038,91 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5/13, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	15,41 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej – ustawienie stolików konsumpcyjnych przed obiektem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod usługi, drogę – 006 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**5.044,80 zł + 23 % VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 5 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 149, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	21 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022r. (maj – wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie dojścia do sklepu i wystawienie towaru przed sklepem (sprzedaż warzyw i owoców).
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**2.819,90 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 159, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 34884
Powierzchnia	2 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022r.
Opis nieruchomości	działka niezabudowana, przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej – sprzedaż artykułów plażowych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe, oznaczona symbolem F.MN,U oraz drogę, oznaczona symbolem 047KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**335,30 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 7 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. Stefańskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 103, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	8 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej – mobilnej sprzedaży kawy
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod istniejącą ulicę klasy lokalnej, ul. ks. Sychty – 005 KDL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**1.728,90 zł + 23 % VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2022 r. i 15.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 8 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	26 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022r. (maj – wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenia działalności gastronomicznej – wystawienie stolików konsumpcyjnych przed kawiarnią
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod tereny wydzielonych publicznych ciągów pieszych, oznaczony symbolem 113.KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**6.224,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 9 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 56/1, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00023345/1
Powierzchnia	38 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem sanitariatów, przeznaczona pod prowadzenie szaletu publicznego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej – szalet publiczny, oznaczona symbolem 034U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**2.325,90 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 10 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 83 z dnia 04.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 7/4, km 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	16 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2022r. (maj – sierpień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej – ustawienie stolików konsumpcyjnych przed obiektem gastronomicznym.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona pod drogę publiczną – ul. Ks. B. Sychty
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**4.725,30 zł + 23 % VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2022r. i 15.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz