

ZARZĄDZENIE NR 35
Burmistrza Jastarni
z dnia 10.02.2022r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, z przeznaczeniem pod prowadzenie
parkingu**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 35 z dnia 10.02.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Morska, parking
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 252/73, km 4
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	2.300 m ²
Okres dzierżawy	01.06.2022r.- 30.09.2023r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie parkingu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica nieruchomość przeznaczona jest pod teren parkingów publicznych, oznaczona symbolem 48.KP.
Forma dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
Stawka czynszu wywoławcza za cały okres dzierżawy	24.496,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Wylicytowany czynsz dzierżawny będzie płatny w dwóch okresach płatności: czynsz dzierżawny w 2022r. płatny przed podpisaniem umowy dzierżawy (w wysokości 50 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). W 2023r. czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2023r. i 15.08.2023r. (w wysokości 50 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). Stawka czynszu dzierżawnego z dniem 01 stycznia 2023r. zostanie zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberlusz Narkowicz