

## ZARZĄDZENIE Nr 97/2022

### Burmistrza JASTARNI z dnia 25.04.2022 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

### Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

#### §1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

| Nr działki i pow. w m2                      | Obręb        | Nr KW            | Położenie nieruchomości   | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena gruntów                                                                         | Pozostałe informacje                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|--------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr 256 o pow. 625 m2 i Nr 257 o pow. 625 m2 | obręb Jurata | GD2W/000 17174/6 | Jurata ul. Mestwina 18-20 | Działki tworzą zwarty obszar gruntu o kształcie regularnego prostokąta, położone są nad brzegiem Zatoki Puckiej. Teren działek prawie płaski. Dostęp do działki drogami o nawierzchni gruntowej. Uzbrowienie terenów wzdłuż ulicy Mestwina obejmuje: instalację wodociągową, kanalizację sanitarną, energetyczną, teletechniczną. | Teren zabudowy jedno- i wielorodzinnej (025.MU)        | 4.182.00,00 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 782.000,00 zł (netto) 3.400.000,00 zł) | Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr XXXVIII/403/2021 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 23 grudnia 2021 r. |

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

#### §2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### §3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

**Burmistrz JASTARNI**  
*Tyberkasz Narkowicz*