

UCHWAŁA NR XLIV/447/2022
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia - dla fragmentu dz. nr 525**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia, zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/276/2013 Rady Miasta Jastarni z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2013 r. poz. 3213 - dla fragmentu dz. nr 525.
2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu jest zmiana ustalenia dla fragmentu dz. nr 525, obr. Jurata (teren 091PL) z „poza pasem wydm dopuszcza się sezonowe zagospodarowanie plaż do 120 dni” na „poza pasem wydm dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie plaż, na czas dzierżawy plaży”.

§ 2

Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany planu miejscowego, o której mowa w § 1 ust. 1, określono na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

[Signature]
adwokat

UZASADNIENIE

Rozpoczęcie procedury związanej ze sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia - dla dz. nr 525, co wynika z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia, zatwierdzony uchwałą nr XXVII/276/2013 Rady Miasta Jastarni z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2013 r. poz. 3213. Teren zmiany miejscowego planu jest położony w obrębie plaży.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu jest zmiana ustalenia dla fragmentu dz. nr 525, obr. Jurata (teren 091PL) z „poza pasem wydm dopuszcza się sezonowe zagospodarowanie plaż do 120 dni” na „poza pasem wydm dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie plaż, na czas dzierżawy plaży;”.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu stworzy możliwość zaktualizowania zasad zagospodarowania przestrzennego w tej części miejscowości Jurata.

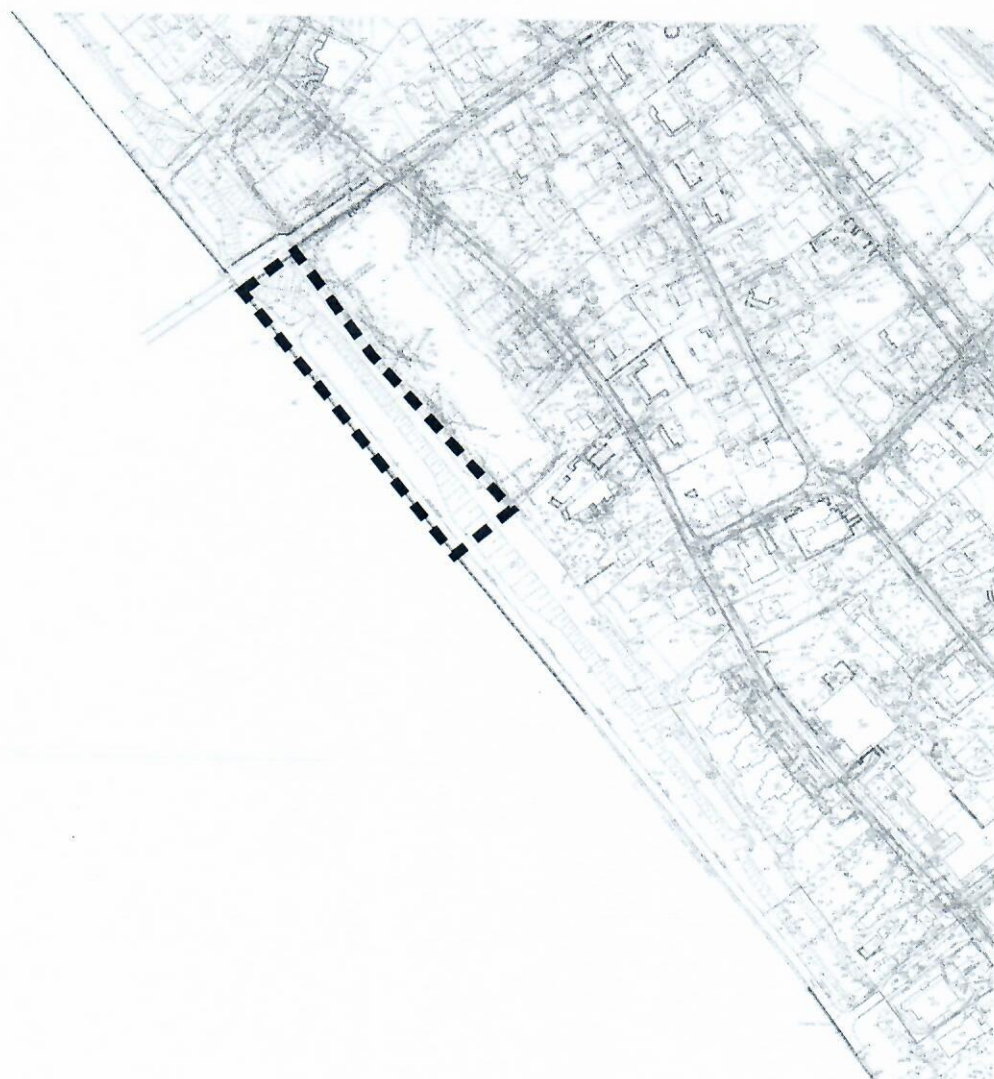
Przyjmuje się, iż ustalenia zmiany miejscowego planu będą zgodne z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni.

Mając na uwadze art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który wprowadza narzędzie dla zadań własnych gminy i zezwala na działania zmierzające do kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przygotowano stosowną uchwałę i niniejszym przedkłada się ją Szanownej Radzie w celu rozpatrzenia i podjęcia stosownej uchwały.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/447/2022
Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 kwietnia 2022 r.

0 20 40 60 80 100m 200m

Skala 1:4000



LEGENDA:

— — — — granica opracowania planu

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni


Daniel Kohnke