

UCHWAŁA NR XLIV/457/2022
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022. r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021. r., poz. 1899 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni przy ul. Rynkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 85/1, karta mapy 20 o pow. 1 m2, zapisanej w KW Nr GD2W/00016959/6** stanowiącej własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Sprzedaż działki gminnej ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej będącej własnością osób fizycznych. Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/226/2020 z dnia 24 września 2020 r. Rady Miejskiej Jastarni w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Jastarni w rejonie ulic Ogrodowej, Bałtyckiej, Abrahama, ks. Stefańskiego i ks. B. Sychty działka 85/1 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i teren zabudowy usługowej (19 MN, U).

[Signature]
Burmistrz