

ZARZĄDZENIE NR 102
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 29.04.2022r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości
niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie
ogródka przydomowego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej dz. nr 200**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 102 z dnia 28.04.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Żeglarska
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 125/5, 129/4; dz. nr 129/3, dz. nr 129/1
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	135 m ²
Okres dzierżawy	Czas nieoznaczony
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie ogródka przydomowego, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 200
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest częściowo pod teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej (15.MU) oraz częściowo pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszo – jezdnych (65.KX, 63.KX)
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	1.005,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2023 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz