

ZARZĄDZENIE NR 127 A
Burmistrza Jastarni
z dnia 02.06.2022r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności szkółki wodnej, wypożyczalni i rekreacji na plaży zatokowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 12.74 dnia 02.06.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 429, km 17; cz. dz. nr 428, km 16
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00053644/6
Powierzchnia	246 m ²
Okres poddzierżawy	01.05.2023r.- 30.09.2024r. (2 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 01.05 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie szkółki i wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreację. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	23.045,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, tj. w latach 2022, 2023. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01 stycznia 2023r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

Urzędu Miejskiego w Jastarni dnia 03.06.2022r. dykt.

ZDJĘTO Z TABLICY OGŁOSZEŃ

Urzędu Miejskiego w Jastarni dnia

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz M...