

UCHWAŁA NR XLVII/478/2022
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gminnej, położonej w Jastarni przy ul. Ogrodowej, oznaczonej jako działka:

- **Nr 40, arkusz mapy 3 o pow. 443 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi **KW nr GD2W/00017037/4**, przeznaczoną w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (1 MN,U).

na następującą nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Jastarni w rejonie ulicy Polnej, obejmującą działkę:

- **Nr 61, arkusz mapy 10 o pow. 834 m²**, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi **KW Nr GD2W/00044788/1**, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny publicznych dróg klasy dojazdowej (27.KDD i 28.KDD), tereny publicznej drogi lokalnej (25.KDL), tereny urządzeń transportu drogowego – parkingi (24.KP), tereny zieleni urządzonej (16.ZP), tereny publicznych ciągów pieszych – nadzatokowy bulwar pieszorowerowy na koronie projektowanego wału przeciwsztormowego (38 KX), tereny zieleni ochronnej (20.ZO).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni

Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Zamiana nieruchomości ma na celu realizację w przyszłości celu publicznego budowy odcinka drogi gminnej w Jastarni – ul. Polnej oraz podjęcia działań zbieżnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tym obszarze.

Warunki zbycia (zamiany) zostaną określone w protokole uzgodnień

Marek Urban
advokat