

ZARZĄDZENIE Nr 150/2022

BURMISTRZA JASTARNI z dnia 05.07.2022 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej następująca nieruchomość:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 63/10 o pow. 49 m2	k.m. 23 obręb Jastarnia	GD2W/000 13035/2	Jastarnia w rejonie ul. Herrmanna	Działka o kształcie czworokąta z dłuższym bokiem przylegającym do ulicy Herrmanna i oddzielającą od tej ulicy działkę nr 63/8. Wyceniona działka umożliwia bezpośredni dostęp do ulicy gminnej. Teren działki płaski i zagospodarowany jako trawnik. Ulica Herrmanna na wysokości wycenianej działki o nawierzchni utwardzonej. Uzbrojenie terenów wzdłuż ulicy Herrmanna obejmuje instalację wodociagową, kanalizację sanitarną, energetyczną, teletechniczną.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazuje przedmiotowy teren jako teren wielofunkcyjny z przewagą funkcji mieszkaniowych	31.027,98 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 5.801,98 zł (netto 25.226,00 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej. Uchwały na podstawie Uchwały nr XLII/438/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 31 marca 2022 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz