

ZARZĄDZENIE Nr 153/2022

Burmistrza JASTARNI z dnia 06.07.2022 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek niezabudowanych przeznaczonych z zasobu nieruchomości gminnych na rzecz osoby fizycznej w zamian za odszkodowanie za przejęty przez Gminę Jastarnia udział w działce pod „Budowę ulicy (odcinka) Sportowej w Jastarni”.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostało na rzecz osoby fizycznej prawo własności działek niezabudowanych w zamian za odszkodowanie za przejęty przez Gminę Jastarnia udział w działce przeznaczonej pod „Budowę ulicy (odcinka) Sportowej w Jastarni”.

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 68/2 o pow. 131 m2 oraz Nr 68/4 o pow. 60 m2	k.m. 18 obręb Jastarnia	GD2W/000 60566/7	Jastarnia w rejonie ul. Sportowej	Działki zostały wydzielone z działki nr 68 posiadającej długą i wąską pasek gruntu położony pomiędzy ul. Sportową i Mickiewicza. Działka położona na terenie porośniętym zieleńią nieurządzoną, w sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (13, 14 i 15 MN,U)	117.230,07 zł, w tym pod VAT w wys. 23% tj. 21.921,07 zł (netto) 95.309,00 zł)	Nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w zamian za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia, na podstawie Uchwały nr XLIV/454/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 kwietnia 2022 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz JASTARNI

Tyberhusz Nartowicz