

Z A R Z A D Z E N I E Nr 154/2022
Burmistrza JASTARNI z dnia 06.07.2022 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki, pow. w m2	Nr KW	Położenie nieruchomości, obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 1/5 o pow. 3 m2 oraz Nr 34/1 o pow. 7 m2 k.m. 26	GD2W/00 016959/6	Jastarnia przy ulicy Kościuszki obręb Jastarnia	Działki położone po północnej stronie działki 33/2, poprawiają jej zagospodarowanie. Ulica Kościuszki na wysokości wycenianych działek o nawierzchni utwardzonej, z dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, teletechnicznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazuje przedmiotowy teren jako teren wielofunkcyjny z przewagą funkcji mieszkaniowych	43.913,46 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 8.211,46 zł netto 35.702,00 zł)	Nieruchomość gminne przeznaczone zostały do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr XLIV/456/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 28 kwietnia 2022 r.
Nr 48/17 o pow. 12 m2 k.m. 22, Nr 64/4 o pow. 35 m2 k.m. 23 oraz Nr 65/16 o pow. 1 m2 k.m. 22	GD2W/00 013035/2 GD2W/00 013347/2	Jastarnia przy ulicy Herrmanna obręb Jastarnia	Działki tworzą zwarty obszar gruntu o kształcie prostokąta z dłuższym bokiem przylegającym do ulicy Herrmanna i oddzielające od tej ulicy działkę nr 64/1. Wyceniane działki umożliwiają bezpośredni dostęp do ulicy gminnej. Teren płaski i zagospodarowany jako trawnik. Ulica Herrmanna na wysokości wycenianej działki o nawierzchni utwardzonej. Działki z dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, teletechnicznej.			

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz