

ZARZĄDZENIE NR 2
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 04.01.2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod ustawienie
stolików konsumpcyjnych baru gastronomicznego „Ara”**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 2 z dnia 04.01.2012 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 44/3, km 21; 45/11, km 21; 45/6, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17037
Powierzchnia	50 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2013 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, przeznaczona pod ustawienie stolików konsumpcyjnych baru gastronomicznego „Ara”
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe i usługi
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	6.636,94 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 31.07.2012r. i 31.07.2013 r. Stawka czynszu dzierżawnego zostanie corocznie, począwszy od 01.01.2013 r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni