

UCHWAŁA NR LII/514/2022
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022. r., poz.559 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021. r., poz. 1899 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni przy ul. Mickiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka 15/8, karta mapy 17 o pow. 77 m², zapisanej w KW Nr GD2W/00024915/5** stanowiącej własność Gminy Jastarnia, będącej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Sprzedaż działki gminnej ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej będącej własnością osoby fizycznej. Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu na swoim posiedzeniu w dniu 20.10.2022 r. uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

Działka nr 15/8 k.m. 17 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XXIX/257/2016 Rady Miasta Jastarni w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Nad Zatoką, Błękitnej, Portowej i ks. Sychty* z dnia 22.12.2016 r. przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (24 MN, U).

[Signature]
adwokat