

**ZARZĄDZENIE NR 163**  
**Burmistrza Miasta Jastarni**  
**z dnia 08.10.2012r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod urządzenie  
miejsc postojowych dla własnych potrzeb dzierżawcy.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
*Tyberiusz Narhłowicz*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni  
Nr 163 z dnia ..08.10.2012r.

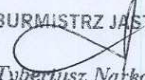
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                         | Jastarnia, ul. Mickiewicza                                                                                                                                                                                                                               |
| Nr działki, karta mapy                                      | cz. dz. nr 28/4, km 18                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nr Księgi Wieczystej                                        | KW Nr 1691                                                                                                                                                                                                                                               |
| Powierzchnia                                                | 95 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                        |
| Okres dzierżawy                                             | do 31.12.2014 r.                                                                                                                                                                                                                                         |
| Opis nieruchomości                                          | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona pod urządzenie miejsc postojowych dla<br>potrzeb własnych dzierżawcy                                                                                                                                              |
| Przeznaczenie<br>nieruchomości w planie<br>zagospodarowania | Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania<br>przestrzennego miasta. W projekcie planu grunt<br>przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe i usługi,<br>oznaczony symbolem B12 MNU.                                                               |
| Forma dzierżawy                                             | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                      |
| Stawka czynszu<br>miesięczna                                | 53,20 zł + 23% VAT                                                                                                                                                                                                                                       |
| Termin wnoszenia opłat                                      | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w<br>sezonie letnim 2013 r., 2014 r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy<br>od dnia 01.01.2013r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen<br>na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI  
  
Tybertusz Natkiewicz