

ZARZĄDZENIE Nr 250/2022
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 14.11.2022 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 40 o pow. 443 m2	k.m. 3 obręb Jastarnia	GD2W/000 17037/4	Jastarnia przy ulicy Ogrodowej	Działka o kształcie prostokąta o wymiarach około 8,0 x 55,0 z krótszym bokiem przylegającym do ulicy od strony frontowej i linii kolejowej od strony ogrodowej. Nieruchomość porośnięta drzewami i krzewami. Sąsiednie działki zabudowane są budynkami mieszkalno – usługowymi. Uzbrojenie terenów wzdłuż ulicy Ogrodowej obejmuje instalację wodociągową, kanalizację sanitarną, energetyczną i teletechniczną.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (1 MN, U)	282.470,73 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 52.819,73 zł (netto) 229.651,00 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr XLVII/478/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 czerwca 2022 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tybertusz Narkowicz