

ZARZĄDZENIE NR ...289
Burmistrza Jastarni
z dnia 14.12.2022r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rekreacyjne

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 289 z dnia 14.12.2022r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Kaszubska
Nr działki, karta mapy	dz. nr 140, km 13
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	99 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.07.2025r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod powiększenie zagospodarowania mieszkalnego - teren rekreacji mieszkalnej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod funkcję mieszkalno - usługową, oznaczona symbolem 1MN,U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	819,72 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 16.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2023r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01.01.2023r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz