

ZARZĄDZENIE NR 22
Burmistrza Jastarni
z dnia 31.01.2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod zapewnienie miejsc parkingowych i dostaw towarów, urządzenie zieleni, dojazdu i dojścia dla potrzeb sklepu i baru zlokalizowanych na nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 22 z dnia 31.01.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Mestwina
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 449, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	244 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2025 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zapewnienie miejsc parkingowych i dostaw towarów, urządzenie zieleni, dojazdu i dojścia dla potrzeb sklepu i baru zlokalizowanych na nieruchomości przyległej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni, oznaczona symbolem 070.ZP.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	8.000,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 16.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2023r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2024r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz