

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 46/2023
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 27.02.2023 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 33/7 o pow. 167 m2	k.m. 14 obręb Jastarnia	GD2W/0001434 4/8	Jastarnia w okolicy ul. Ogrodowej	Działka o kształcie wydłużonego prostokąta o wym. ok. 3,0 m na ok. 55,0m z dłuższym bokiem równoległym do ulicy Ogrodowej. Działka nr 33/7 znajduje się ok. 15 m od ulicy Ogrodowej. Teren działki płaski i niezabudowany. Dostęp do działki przez teren działek nr 29/5, 30/1 i 33/4 wydzielonymi pod drogę o nawierzchni nieutwardzonej. Uzbrojenie terenów wzdłuż ulicy Ogrodowej obejmuje instalację wodociągową, kanalizację sanitarną, energetyczną, teletechniczną.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (12 MN, U). Dopuszcza się wyłączenie zabudowę usługową nieuciążliwą.	82.845,00 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 15.472,64 zł (netto 67.272,36 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Uchwały nr LIV/523/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 19 grudnia 2022 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberkusz Narłowicz