

ZARZĄDZENIE NR 59
Burmistrza Jastarni
z dnia 01.03.2023r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod posadowienie napędów rogatek, sygnalizatorów drogowych oraz masztów kamer celem zabezpieczenia przejazdu kolejowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 59.. z dnia 01.03.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/2, km 4; cz. dz. nr 2/2, km 1
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4, KW Nr GD2W/00019718/6
Powierzchnia	3 m2
Okres dzierżawy	czas nieoznaczony
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod posadowienie napędów rogatek, sygnalizatorów drogowych oraz masztu kamery telewizji przemysłowej celem zabezpieczenia przejazdu w km 45,765 linii kolejowej nr 213 Reda - Hel
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta część nieruchomości oznaczonej nr 2/2, km 4 przeznaczona jest pod teren publicznych dróg dojazdowych, oznaczona symbolem 01KDD, dla pozostałej części nieruchomości brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	501,81 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2023r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2024 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz