

ZARZĄDZENIE NR 6.1
Burmistrza Jastarni
z dnia 01.03.2023r.

w sprawie oddania w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym plaży położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności rekreacyjnej i gastronomii

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 2 do niniejszego zarządzenia.

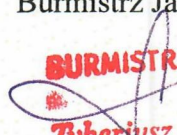
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz JASTARNI

Tyberkusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 61. z dnia 01.03.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/5, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	plaża na długości 80 m, 500 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2023 r.- 30.09.2024 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej z gastronomią. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego poddzierżawy	41.355,00 zł + 23%
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 w latach 2023 i 2024. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2024r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr **61** z dnia **01.03.2023r.**

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ogrodowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/11, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2023r.- 30.09.2023r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	25.513,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2023r. i 15.08.2023r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz