

ZARZĄDZENIE Nr 109/2023

BURMISTRZA JASTARNI z dnia 03.04.2023 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 93/2 o pow. 137 m2	obręb Kuźnica	GD2W/000 17497/6	Kuźnica w rejonie ulicy Hełskiej	Działka o kształcie regularnego czworokąta z jednym bokiem przylegającym do działki nr 94/2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 33 przy ul. Hełskiej i drugim bokiem przylegającym do terenów linii kolejowej. Tereny wokół nieruchomości zajęte są pod zabudowę mieszkaniową i mieszkanioowo – usługową. Uzbrowienie terenów obejmuje instalację wodociagową, kanalizacji sanitarnej, energetyczną, teletechniczną i gazową.	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej (03.MU)	59.750,40 zł, w tym pod VAT w wys. 23% tj. 11.172,84 zł (netto 48.577,56 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr LIV/524/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 19 grudnia 2022 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz