

ZARZĄDZENIE NR 30
Burmistrza Jastarni
z dnia 31.03.2023r

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, z przeznaczeniem pod prowadzenie parkingu

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberfusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 90 z dnia 31.03.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Nad Zatoką, parking
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 88/36, obręb Jastarnia 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00038327/7
Powierzchnia	2159 m ²
Okres dzierżawy	01.06.2023r.- 30.09.2025r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie parkingu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia, nieruchomość przeznaczona jest pod teren parkingów, oznaczona symbolem 028.KS.
Forma dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
Stawka czynszu wywoławcza za cały okres dzierżawy	143.250,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Wylicytowany czynsz dzierżawny będzie płatny w trzech okresach płatności: 1)W 2023r.czynsz dzierżawny płatny przed podpisaniem umowy dzierżawy (w wysokości 50 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). 2)W 2024r. czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2024r. i 15.08.2024r. (w wysokości 25 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). 3)W 2025r. czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2025r. i 15.08.2025r. (w wysokości 25 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie począwszy od dnia 01 stycznia 2024r. i 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz