

**UCHWAŁA Nr XXVII/208/2012
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 26 listopada 2012 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**RADA MIASTA JASTARNIA
uchwala, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Juracie przy ul. Międzymorze, oznaczonej ewidencyjnie jako **cz. dz. nr 8/9, karta mapy 33** o powierzchni 4 m², zapisanej w KW Nr 17174, stanowiącej własność Gminy Jastarnia i na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
[Signature]
Wojciech Kohnke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 8/9, karta mapy 33 o pow. 4 m², stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 15.09.2013r., z przeznaczeniem pod punkt sprzedaży wyrobów ceramicznych.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

RADCA PRAWNY
[Signature]
Joanna Majcher-Warkowska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
[Signature]
Wojciech Kohnke