

ZARZĄDZENIE Nr 134
Burmistrza Jastarni
z dnia 28.04.2023r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod
zagospodarowanie i utrzymanie zieleni**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 134 z dnia 28.04.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Portowa
Nr działki	cz. dz. nr 21/2, obręb Jastarnia 23
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	17 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 19.06.2026 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie i utrzymanie niskiej zieleni
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej, oznaczona symbolem 02.MNU
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	165,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07 w latach 2024, 2025, 2026. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2024 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz