

UCHWAŁA NR LXIV/598/2023
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 25 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonego w Jastarni.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023. r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023. r., poz. 344)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:
- **działka nr 137/2, obręb Jastarnia 13 o pow. 29 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00017037/4**
stanowiącą własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni

Grzegorz Kohnke

UZASADNIENIE

Sprzedaż działki gminnej ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, będącej własnością osoby fizycznej. Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu na swoim posiedzeniu w dniu 18.05.2023 r. uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość gminna, o której mowa w § 1 ust. 1 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (1 MN, U).

Maciej Urbański
adwokat