

UCHWAŁA NR LXIV/599/2023
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023. r., poz. 344)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni przy ul. Ks. Bernarda Sychty 47, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka 72/7, obręb Jastarnia 17 o pow. 1700 m², zapisanej w KW Nr GD2W/00021212/6** stanowiącej własność Gminy Jastarnia, będącej w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Sprzedaż działki gminnej następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego. Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu na swoim posiedzeniu w dniu 20.04.2023 r. uznała, że zasadnym jest jej sprzedaż. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

Działka 72/7 obręb Jastarnia 17 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/193/2005 Rady Miasta z dnia 28.10.2005 r., wskazuje dla wymienionych działek tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych.

Maciej Urbański
adwokat