

UCHWAŁA NR LXIV/600/2023
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległych należności pieniężnych - opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego we własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 412 ze zm.) oraz na podstawie Par. 5 Uchwały Nr XV/106/2011 z dnia 19.12.2011r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Jastarnia i jej jednostkom podległym,

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje:

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na rozłożenie na raty zaległości powstałych z tytułu: niezapłaconych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w kwocie 13.579,85 zł plus odsetki od niezapłaconych w terminie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.
2. Kwotę zaległych należności pieniężnych rozkłada się na 6 rat, płatnych w następujących terminach i wysokościach: I rata w wysokości 2.263,31 zł plus odsetki ustawowe oraz koszty upomnień w wysokości 2.021,09 zł płatne w terminie do 30.06.2023 r., II rata w wysokości 2.263,31 zł płatna w terminie do 31.07.2023 r., III rata w wysokości 2.263,31 zł płatna w terminie do 31.08.2023 r., IV rata w wysokości 2.263,31 zł płatna w terminie do 30.09.2023 r., V rata w wysokości 2.263,31 zł płatna w terminie do 31.10.2023 r., VI rata w wysokości 2.263,30 zł płatna w terminie do 30.11.2023 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Sprawa dotyczy rozłożenia na raty należności pieniężnych dot. opłat rocznych tytułu użytkowania wieczystego działki nr 380, obręb Jurata o pow. 1215 m². Użytkownik wieczysty zobowiązany do zapłaty zwrócił się do tut. urzędu z wnioskiem o rozłożenie niespłaconej płatności opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego na 6 miesięcznych rat, płatnych od końca czerwca 2023 r., z uwagi na brak możliwości finansowej uregulowania jednorazowego należności. Niespłacona płatność wynosi 13.579,85 zł plus odsetki ustawowe oraz koszty upomnień.

Rozłożenie na raty zaległości czynszowych przekraczających kwotę 10.000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej w Jastarni. Stworzenie dłużnikowi szansy spłaty zadłużenia w ratach pozwoli na uregulowanie przez niego zaległości poprzez wpłatę wnioskowanych rat. Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urbanski
advokat

