

ZARZĄDZENIE NR 173

Burmistrza Jastarni

z dnia 23.06.2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych położonych w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej w okresie sezonu letniego 2023 r.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 5 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr ~~173~~ z dnia 23.06.2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/17037/4
Powierzchnia	17,11 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2023r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej wystawienie podestu pod dojście i 2 stoliki konsumpcyjne punktu gastronomicznego sprzedaży lodów i gofrów
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	4.531,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.08.2023 r.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 173 z dnia 23.06.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5/13, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2023r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej – ustawienie stolików konsumpcyjnych przed obiektem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod usługi, drogę – 006 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	5.045,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.08.2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Norkowicz

Załącznik Nr 3.. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 113 z dnia 23.06.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 306, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	40 m2
Okres dzierżawy	do dnia 15.09.2023r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie prowadzenia gastronomicznej - ustawienie stolików konsumpcyjnych przed punktem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren publicznych ciągów pieszo - jezdnych, oznaczony symbolem 01. KDX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	8.409,20 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.08.2023r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 173 z dnia 23.06.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Mestwina
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 473, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	5 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 15.09.2023 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod dojście do punktu wypożyczalni rowerów i gokartów
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej – oznaczona symbolem 058.ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	1.804,10 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15.08.2023r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

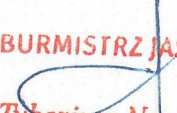
Załącznik Nr 5... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 473 z dnia 23.06.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 159, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 34884
Powierzchnia	2 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2023r.
Opis nieruchomości	działka niezabudowana, przeznaczona na poszerzenie punktu działalności gospodarczej – sprzedaż artykułów plażowych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe, oznaczona symbolem F.MN,U oraz drogę, oznaczona symbolem 047KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	440,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.08.2023 r.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz