

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 216.../2023
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 23.08.2023 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 140/2 o pow. 98 m2	obręb Jastarnia 13	GD2W/000 17037/4	Jastarnia w rejonie ulicy Kaszubskiej	Działka o kształcie wydłużonego prostokąta z dłuższym bokiem równoległym do osi drogi. Wyceniana działka od strony południowej graniczy z działką nr 141, a od strony wschodniej działką nr 50/4. Działki te tworzą razem obszar o nieregularnym wydłużonym kształcie. Działki są w trakcie zagospodarowania. Działki położone w sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (1. MN, U)	79,932,72 zł, w tym pod VAT w wys. 23% tj. 14,946,77 zł (netto 64,985,95 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr LXI/574/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 marca 2023 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.