

ZARZĄDZENIE Nr 220
Burmistrza Jastarni
z dnia 24.08.2023r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie sprzedaży rękodzieła i odzieży o charakterze artystycznym

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Naskowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 220 z dnia 24.08.2023r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 313, 317, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	20 m ²
Okres dzierżawy	01.10.2023r.-30.09.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie sprzedaży rękodzieła i odzieży o charakterze artystycznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (28MN,U)
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	30.000,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01.01.2024r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Markowicz