

ZARZĄDZENIE Nr ..22A../2023
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 25.08.2023 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m ²	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 40, 41 o łącznej pow. 215 m ²		GD2W/000 17037/4		Działki tworzą zwarty obszar gruntu o kształcie wydłużonego prostokąta o wym. 5,0 x 67,0 z krótszym bokiem równoległym do brzegów Zatoki Puckiej. Nieruchomość porośnięta roślinnością nieurządzoną z wysokim poziomem wód gruntowych. Tereny wokół wycenianej nieruchomości niezagospodarowane i bez uzbrojenia.	Teren zabudowy mieszkaniowo usługowej (07.MU)	131.674,95 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 24.622,15 zł (netto 107.052,80 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr LI/504/2022 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 27 października 2022 r.
Nr 42 o pow. 120 m ²	obręb Jastarnia 11	GD2W/000 04941/0	Jastarnia w okolicy ul. Polnej				

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz